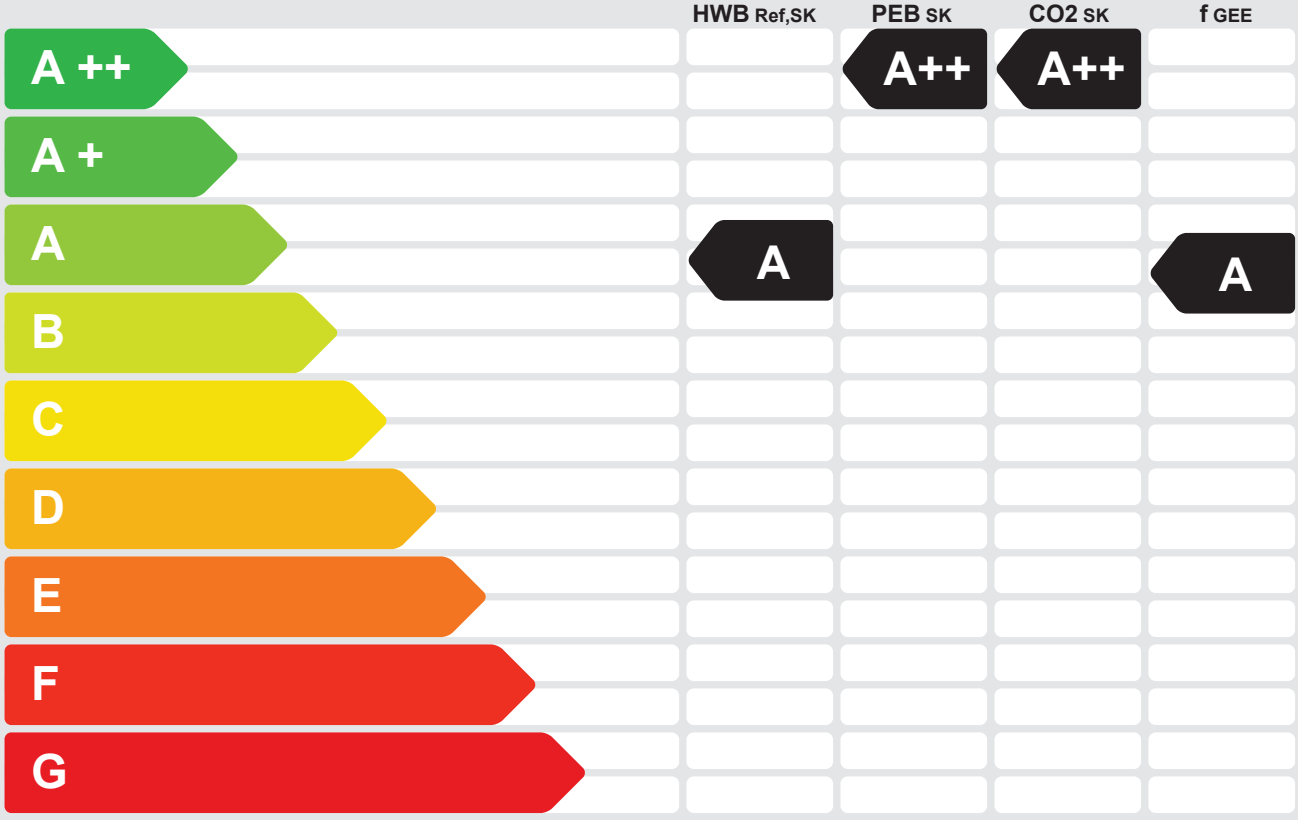
Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	Wohngebäude Katsushikastraße 1 Bauteil 1+2		
Gebäude(-teil)	BT 2 - Vlay	Baujahr	2021
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Katsushikastraße 1	Katastralgemeinde	Großjedlersdorf II
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01607
Grundstücksnr.	922/52	Seehöhe	162 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB$_{Ref}$: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f$_{GEE}$: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB$_{ern.}$) und einen nicht erneuerbaren (PEB$_{n.ern.}$) Anteil auf.

CO$_2$: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

:xliff:Brutto_Grundfläch	5.640,60 m²	charakteristische Länge	3,67 m	mittlerer U-Wert	0,302 W/m²K
Bezugsfläche	4.512,48 m²	Klimaregion	N	LEK T-Wert	15,97
Brutto-Volumen	16.957,86 m³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.621,39 m²	Heizgradtage	3451 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,27 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) BT 2 - Vlay

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	29,08 kWh/m²a	≥	$HWB_{Ref,RK}$	21,50 kWh/m²a
Heizwärmebedarf				HWB_{RK}	21,50 kWh/m²a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen			E/LEB_{RK}	65,66 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu $EEB_{max,RK}$)	0,850	≥	f_{GEE}	0,832
Erneuerbarer Anteil	erfüllt				

:xliff:WÄRME_UND_ENERGIEBEDARF_(Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	126.084	kWh/a	$HWB_{Ref,SK}$	22,35	kWh/m²a
Heizwärmebedarf	95.460	kWh/a	HWB_{SK}	16,92	kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	72.059	kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m²a
Heizenergiebedarf	282.317	kWh/a	HEB_{SK}	50,05	kWh/m²a
Energieaufwandszahl Heizen			$e_{AWZ,H}$	1,68	
Haushaltsstrombedarf	92.647	kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m²a
Endenergiebedarf	374.964	kWh/a	EEB_{SK}	66,48	kWh/m²a
Primärenergiebedarf	266.073	kWh/a	PEB_{SK}	47,17	kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	125.920	kWh/a	$PEB_{n.ern.,SK}$	22,32	kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	140.153	kWh/a	$PEB_{ern.,SK}$	24,85	kWh/m²a
Kohlendioxidemissionen (optional)	31.920	kg/a	$CO2_{SK}$	5,66	kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f_{GEE}	0,830	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	$PV_{Export,SK}$	0,00	kWh/m²a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
Ausstellungsdatum	21.12.2021	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	20.12.2031		

Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
ZT für Bauingenieurwesen
A-1190 Wien, Billrothstraße 2
Telefon: +43 (0)1 360 70 -800

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.